

Zawarta w dniu .12.2022 r. w Woziwodzie pomiędzy **Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Woziwoda** mającym swą siedzibę Woziwoda 3, 89-504 Legbąd, posiadającym NIP 561-000-32-87 reprezentowanym przez Stefana Konczala nadleśniczego, zwanym w dalszej treści umowy „Zleceniodawcą” a posiadającym NIP.....reprezentowanym przez.....- właściciela, zwanym w dalszej treści umowy „Zleceniobiorcą” została zawarta umowa następującej treści:

Umowa niniejsza jest następstwem wyboru oferty Zleceniobiorcy dokonanego w trybie i na zasadach określonych zarządzeniem nr 2/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Woziwoda z dnia 20 stycznia 2021 r. w sprawie zasad udzielania zamówień o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 130 000 zł przez Nadleśnictwo Woziwoda na potrzeby Zleceniodawcy, które odbyło się w dniu..... w siedzibie Zleceniodawcy.

§ 1.

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania:
Świadczenie usług w zakresie prac porządkowych wykonywanych w budynkach Nadleśnictwa Woziwoda w latach 2023-2024, na podstawie złożonej oferty cenowej, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
2. Szczegółowy zakres i częstotliwość wykonywanych prac zawarty jest w załączniku nr 1 „Zakres prac porządkowych w obiektach Nadleśnictwa Woziwoda”, stanowiący integralną część umowy.
3. Na podstawie „Zakresu prac porządkowych w obiektach Nadleśnictwa Woziwoda” Zleceniobiorca sam określi sposób i czas świadczenia usługi.

§ 2.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za usługi określone w § 1 umowy Zleceniodawca zobowiązuje się zapłacić Zleceniobiorcy za całość zadania złożonego w ofercie :
 - kwota netto - zł
 - podatek VAT (23%) - zł
 - **kwota brutto** - **zł**słownie:
co stanowi miesięczne wynagrodzenie w wysokości **zł brutto**
2. Podstawą do zapłaty jest wystawiona faktura przez Zleceniobiorcę w terminie do 2-go dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni.
3. Wynagrodzenie za wykonane zadanie będzie płatne raz w miesiącu przelewem w terminie.... dni od dnia przekazania faktury Zleceniodawcy na wskazane konto Zleceniobiorcy.

§ 3.

1. Zleceniobiorca jest uprawniony do bieżącej kontroli wykonywanych usług.
2. O nieprzewidzianych zdarzeniach w czasie trwania sprzątanania należy każdorazowo informować Zleceniodawcę.
3. Podczas sprzątanania zabrania się korzystania ze sprzętu biurowego (komputera, ksero itp.) oraz przebywania na terenie pomieszczeń osób trzecich.
4. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody w mieniu Zleceniodawcy wynikłe z działania lub zaniechania osób wykonujących prace objęte umową.
5. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody w mieniu Zleceniodawcy wynikłe z zastosowania do wykonywania prac objętych umową nieodpowiednich środków chemicznych i materiałów.
6. Zleceniobiorca zobowiązany jest przestrzegać przepisów i zasad BHP obowiązujących u Zleceniodawcy oraz przepisów przeciwpożarowych.

§ 4.

1. Zleceniobiorca realizując objęte niniejszą umową prace zobowiązuje się używać środki chemiczne i materiały, których jakość odpowiada obowiązującym standardom. Używane środki chemiczne nie mogą wpływać negatywnie na funkcjonowanie biologicznej oczyszczalni ścieków. Ponadto Zleceniobiorca zobowiązuje się używać środki chemiczne zgodnie z instrukcją producenta.
2. W celu zapewnienia należytej realizacji niniejszej umowy Zleceniodawca zobowiązuje się:
 - a) nieodpłatnie udostępnić Zleceniobiorcy pomieszczenie do przechowywania maszyn, urządzeń, środków chemicznych oraz materiałów niezbędnych do wykonywania prac porządkowych,
 - b) nieodpłatnie umożliwić korzystanie w niezbędnym zakresie z energii elektrycznej i wody.

§ 5.

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zapoznania i odpowiedniego poinstruowania personelu sprząającego, co do zasad poufności oraz wewnętrznych procedur bezpieczeństwa związanych z ewentualnie przetwarzanymi danymi osobowymi oraz wszelkimi informacjami mającymi charakter tajemnicy służbowej, z którymi mogą mieć styczność w siedzibie Zleceniodawcy.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się powiadomić personel sprząający do zachowania w tajemnicy wszelkiego rodzaju danych osobowych oraz informacji, o których mowa w ust. 1, do których osoba sprząająca może mieć dostęp.

§ 6.

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od 01.01.2023 r. do 31.12.2024 r.
2. Zleceniodawca może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistniałych przypadkach, w przypadku:
 - a) nieprzestrzegania przez Zleceniobiorcę postanowień niniejszej umowy,
 - b) braku świadczenia usług przez okres trzech dni,
 - c) nieprzestrzegania przez Zleceniobiorcę częstotliwości prac zawartych w „Zakresie prac porządkowych w obiektach nadleśnictwa”
3. W czasie trwania umowy, każda ze stron może je rozwiązać z zachowaniem 1- miesięcznego terminu wypowiedzenia.

§ 7.

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy strony ustalają naprawienie szkody w formie kar umownych.
2. Zleceniobiorca w przypadku zaniedbania z własnej winy zobowiązań określonych w „Zakresie prac porządkowych w obiektach nadleśnictwa” zapłaci karę umowną w wysokości 10% jednomiesięcznej stawki ryczałtowej za usługę brutto za każdy przypadek naruszenia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn dotyczących Zleceniobiorcy, Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 10% jednomiesięcznej stawki ryczałtowej za usługę brutto.
4. Zleceniodawca jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

§ 8.

1. W czasie trwania umowy, każda ze stron ma prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynach odstąpienia.
2. Zleceniodawca może odstąpić od umowy w przypadku gdy:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość Zleceniobiorcy lub obciążenie albo zbycie jego przedsiębiorstwa,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia całości lub części majątku Zleceniobiorcy,
3. Zleceniobiorca może odstąpić od umowy w przypadku zwłoki Zleceniodawcy w zapłacie należności Zleceniobiorcy, trwającej dłużej niż 30 dni.

§ 9.

Zleceniodawca przewiduje możliwość wprowadzania zmiany wysokości wynagrodzenia Zleceniobiorcy w przypadku:

- 1) Zmiany obowiązującej stawki VAT. Jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie lub zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Zleceniobiorcy, Zleceniodawca dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia uwzględniając różnicę w kwocie podatku zapłaconego przez Zleceniobiorcę;
- 2) Zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jednolity Dz.U. 2020, poz. 2207). Jeśli zmiana ta będzie powodować zwiększenie kosztów po stronie Zleceniobiorcy, Zleceniodawca dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia na pisemny, uargumentowany wniosek Zleceniobiorcy;
- 3) Zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Jeśli zmiana ta będzie powodować zwiększenie kosztów po stronie Zleceniobiorcy, Zleceniodawca dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia na pisemny, uargumentowany wniosek Zleceniobiorcy.

Zmiany te wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron.

§ 10.

1. Przedstawicielem Zleceniobiorcy odnośnie przedmiotu umowy będzie
2. Zleceniodawcę w stosunku do Zleceniobiorcy reprezentować będzie: Grzegorz Grabański - sekretarz.
3. Zleceniobiorca jest zobowiązany do zapewnienia Zleceniodawcy oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, dostępu do miejsca wykonywania usługi.

§ 11.

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
2. Spory powstałe pomiędzy stronami będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zleceniodawcy.

§ 12.

Wszelkie zmiany poczynione od niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13.

Integralną częścią niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

1. Zał. nr 1 Zakres prac porządkowych w obiektach Nadleśnictwa Woziwoda
2. Zał. nr 2 Oferta złożona w formularzu ofertowym.

§ 14.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Nadleśnictwo Woziwoda, Woziwoda 3, 89-504 Legbąd. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora w celu realizacji niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO). Więcej informacji, na temat przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz opis przysługujących Pani/Panu praw z tego tytułu, są dostępne na stronie internetowej www.woziwoda@torun.lasy.gov.pl lub na tablicy informacyjnej w siedzibie Administratora.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca