



OŚRODEK RZECZOZNAWCÓW SITR

Rok założenia 1974

85-030 Bydgoszcz, ul. Krz. Gotowskiego 6, pok. 8

(052) 322-44-19, 349-38-38 wew. 341, sitr.bydgoszcz@neostrada.pl

Zlec. / 10/11 /2024

Zleceniodawca; Nadleśnictwo Woziwoda 3 , 89-504 Legbąd

Temat

n1225



Ocena stanu technicznego i określenie szacunkowej wartości rynkowej samochodu osobowego marki ;Suzuki Grand Vitara nr.vin; fabr. JSAJTD54V00601488 nr rejestracyjny ;CTU 28NS stanowiącej własność Zleceniodawcy.

Szacunkowa wartość rynkowa netto w/w samochodu osobowego wynosi 14 880.00 ;czternaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt zł)

Szacunkowa wartość rynkowa brutto wynosi; 18 302,00 zł sł. osiemnaście tysięcy trzysta dwa zł,

Cel wyceny: dla potrzeb finansowych Zleceniodawcy .
Poziom cen: listopad 2024r.

Ważność wyceny: 11 listopada 2025 r.

RZECZOZNAWCA	DATA	PODPIS
inż. Zbigniew Jedwabny	10.11.2024 r.	inż. Zbigniew Jedwabny Rzeczoznawca SITR nr. n270/BG/13 w zakresie maszyn, urządzeń i środków transportu 85-100 Świecie, ul. Gałczyńskiego 40 NIP 559-133-24-39
DYREKTOR	10.11..2024 r.	DYREKTOR dr inż. Janusz Turbiak

1.

1.2. Zleceniobiorca

Ośrodek Rzeczoznawców SITR Bydgoszcz



PCH/871/2024
ID: 20070300005650

85-030 Bydgoszcz

Wykonawca: inż. Zbigniew Jedwabny

1.3. Przedmiot i zakres opracowania

Ocena stanu technicznego i określenie szacunkowej wartości rynkowej samochodu osobowego Suzuki Vitasra , nr . fabr. VIN JSAJTD54V00601488 stanowiącej własność Zleceniodawcy.

1.4. Cel opracowania

Dla potrzeb finansowych, sprzedaży przez Zleceniodawcę na w/w samochód osobowy marki Suzuki Grand Vitara R4 benzynowy, niskopreżny.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA I ŹRÓDŁA INFORMACJI

2.1. Nadleśnictwo Woziwoda z dnia 30.09.2024 r.

2.2. Oferty cenowo-handlowe producentów i dealerów nowych oraz używanych samochodów Suzuki Grand VitaraI : katalog-cennik firmy Suzuki Grand Vitara2024 rok ., budowy 2009

2.3. Informacje internetowe o cenach używanych samochodów osobowych marki Suzuki Grand Vitara , numer inwentarzowy;741/449 .

3. METODYKA OPRACOWANIA, UWAGI I ZASTRZEŻENIA

3.1. Metody wyceny maszyn i urządzeń – Jerzy Napiórkowski, Ryszard Żróbek – Zachodnie Centrum Organizacji 2001 r.

3.2. Zasady wyceny maszyn i urządzeń rolniczych – Jerzy Napiórkowski W-wa 2005

3.3. Stan techniczny samochodu określono na podstawie oględzin i prób w dniu 30.09.2024 r.. 1 w obecności Zleceniodawcy i Właściciela samochodu
Samochód z wyposażeniem jest kompletny, sprawny, w dostatecznym stanie technicznym, „sprawny.benzynowy.lakier porysowany do naprawy.

3.4. Wycena i opis techniczny samochodu osobowego zawarte są w załączonym orzeczeniu technicznym str. 3.

3.5. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ukryte wady samochodu jak również za braki powstałe po przeprowadzeniu oględzin.

3.6. Opracowanie zostało wykonane w określonym celu i nie może ono służyć innym celom oraz nie może być powielane i publikowane bez zgody autora.

RZECZOZNAWCA

inż. Zbigniew Jedwabny
Rzeczoznawca SITR Lp. nr 270/BG/13
w zakresie maszyn, urządzeń i środków transportu
86-100 Świecie, ul. Górczyńskiego 40
t. 55 133-24-39

Dane formalno-prawne ;

1. ZLECENIODAWCA; NADLEŚNICTWO WOZIWIODA

- a) nazwa i typ *Samochód osobowy Suzuki Grand Vitara*
b) rok bud., nr fabryczny *2009/ VIN ;JSAJTD54V00601488*
c) rodzaj silnika *103KW benzynowy, R4, 110KW, Vs= 1995cm3*
d) ogólny przebieg (km/ nr rejestr.) *stan licznika 281153 km ,CTU 28NS*

popr. [signature]

inż. Zbigniew Jedwabny
Rzecznik SCTR upr. nr 270/BG/13
w zakresie maszyn, urządzeń i środków transportu
86-100 Świecie, ul. Gąszyńskiego 40
NIP 559-133-24-39

ORZECZENIE TECHNICZNE NR 10/11/2024

3. OPIS STANU TECHNICZNEGO:

Samochód osobowy kompletny, technicznie sprawny, w dostatecznym stanie technicznym, zużycie proporcjonalne do przebiegu km. Rozruch silnika normalny, nie równomierna praca układu rozrządu, sprzęgło, skrzynie przekładniowa, most napędowy kompletny, bez uszkodzeń, pełnosprawny, w dostatecznym stanie technicznym, ogumienie szt. 4 zużycie 80 %, układ kierowniczy stan dobry, układy hamulcowe pełnosprawne, skuteczne, instalacja hydrauliczna bez uszkodzeń, pełnosprawna, instalacja elektryczna z osprzętem i zespołem wskaźników kontrolno-pomiarowych, pełnosprawna, bez uszkodzeń, akumulator sprawny, stan dobry. Karoseria z wyposażeniem kompletna, stan dobry, ogrzewana, , zużyty filtr PDF..Opony zimowe 4szt 100% zużycia.lakier porysowany do naprawy.,benzynowy.napęd benzynowy.

Na podstawie opisu stanu technicznego oraz innych spostrzeżeń zostaje wydana następująca ocena:

Wartość rynkowa netto przedmiotowego samochodu , biorąc za podstawę jego rodzaj, wartości rynkowe, ceny przetargowe, notowania giełdowe oraz uwzględniając stan techniczny, przebieg i jego wyposażenie

wynosi: 14 880,00 zł

słownie czternaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt złotych zł

Wartość rynkowa brutto przedmiotowego samochodu, biorąc za podstawę jego rodzaj, wartości rynkowe, ceny przetargowe, notowania giełdowe oraz uwzględniając stan techniczny, przebieg i jego wyposażenie

wynosi: 18.302,00 zł

słownie osiemnaście tysięcy trzydzieści dwa złotych

Wartości powyższe są niższe od ceny samochodu nowego i mieści się w granicach cen wolnorynkowych samochodów osobowych używanych typu Suzuki Grand Vitara ..

Wycena powyższa została wykonana podejściem porównawczym.

Uwaga: Ocena stanu technicznego nie stanowi ekspertyzy technicznej. Rzecznik nie ponosi odpowiedzialności za wadliwy montaż samochodu jak również za jej wady ukryte oraz braki części i zespołów powstałe po dokonaniu oględzin. Odpowiedzialność cywilna za ewentualne nienależyte wykonanie usługi (badań) jest ograniczona zgodnie z przepisami art. 484 K.C. wyłącznie do dziesięciokrotnej wartości usługi.

Bydgoszcz, dnia 10.11.2024 r

RZECZOZNAWCA

**ZATWIERDZAM
NADLEŚNICZY**

Stefan Kenczał

03.12'24

inż. Zbigniew Jedwabny
Rzecznik SCTR upr. nr 270/BG/13
w zakresie maszyn, urządzeń i środków transportu
86-100 Świecie, ul. Gąszyńskiego 40
NIP 559-133-24-39

III OKRESLENIE WARTOŚCI MASZYN I URZĄDZEŃ

W ocenie stanu technicznego i wycenie maszyn i urządzeń brano pod uwagę:

- stopień utraty wartości użytkowej zależny od stanu technicznego maszyny, czy środka transportowego,
- stopień nowoczesności konstrukcji,
- współczynnik podaży i popytu na przedmiotowe maszyny, trend światowy oraz obowiązujące przepisy;

Wyceny wartości dokonano według poniższej formuły:

$$W = W_f \times K \times [1-S] \times K_r$$

gdzie :	W	wartość szacunkowa maszyny, urządzenia, według stanu technicznego na dzień wyceny
gdzie :	W _p	wartość urządzenia porównywalnego W _p
	K	Wskaźnik nowoczesności konstrukcji przydatność, okres eksploatacji, nowoczesność rozwiązań, trwałość, niezawodność, energochłonność, wydajność, uniwersalność,
	S	Stopień utraty wartości użytkowej - naturalnego stopnia zużycia - stopnia braków - "niekompletności" - okresu eksploatacji - ustalonego kosztu naprawy elementów, podzespołów,
	K _r	Wskaźnik ceny rynkowej

RZECZOWCA
 ds. maszyn, urządzeń, obrabiarek
 samochodowy, urządzeń mechanicznych
 Inż. Zbigniew Jedwabny
 UP nr 101594/77
 certyfikat DEKRA nr 2/1/D/04